

**privind actualizarea principalilor indicatori tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Înlocuire instalație termică interioară Liceul cu Program Sportiv, Municipiul Târgu Jiu”**

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj;

Având în vedere:

- referatul nr.20825/16.05.2018 al Serviciului Investiții;
- expunerea de motive nr. 20985/17.05.2018 a Primarului Municipiului Târgu Jiu;
- prevederile Legii nr. 227/2015 privind codul fiscal;
- prevederile O.U.G. nr. 79/2017 privind modificarea și completarea Legii nr. 227/2015

privind Codul fiscal;

- prevederile H.C.L. nr. 369/31.08.2015 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiții „Înlocuire instalație termică interioară Liceul cu Program Sportiv, Târgu Jiu”;

- prevederile art. 44, alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;
- prevederile Legii nr. 2/2018 a bugetului de stat pe anul 2018;
- prevederile art. 36, alin. 2, lit. b, alin. 4, lit. d, alin.6, lit. a, pct. 11 și art. 126 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;
- avizul comisiilor de specialitate.

În temeiul art. 45 și art. 115, alin.1, lit. b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă principalii indicatorii tehnico-economici, actualizați, pentru obiectivul de investiții „Înlocuire instalație termică interioară Liceul cu Program Sportiv, Municipiul Târgu Jiu”, după cum urmează:

**Indicatori tehnico-economici:**

**1.Valoare totală:** 281.890,1 lei;  
**- din care - construcții montaj:** 199.500,12 lei.

**2. Capacități:**

- corpuri încălzire din oțel -213 buc;
- centrală termică 24 Kw – 1 buc;
- generatoare aer cald 24 Kw – 4 buc;
- țeavă cupru – 1337 ml.;
- țeavă oțel – 210 ml.

**Art.2.** Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică, Direcția Economică, Direcția Tehnică și Managementul Calității și Serviciul Investiții.

**Art.3.** Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică, Direcției Economice, Direcției Tehnice și Managementul Calității, Serviciului Investiții, Primarului Municipiului Târgu Jiu și Instituției Prefectului - Județul Gorj.

**INIȚIATORUL PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE,**

**PRIMAR,**

**Marcel-Laurențiu Romanescu**



**AVIZAT,**

**SECRETAR,**

**Grigore Jianu**

**REFERAT**

privind actualizarea principalilor indicatori tehnico-economici ai  
obiectivului de investiții

**Înlocuire instalație termică interioară Liceul cu Program Sportiv,  
municipiul Târgu Jiu**

Având în vedere :

- H.C.L. nr. 369 din 31.08.2015 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții ”Înlocuire instalație termică interioară Liceul cu Program Sportiv, Târgu Jiu”;
- Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal, prin care se modifică TVA de la 20% la 19%;
- OUG 79/2017 privind reglementarea contribuțiilor sociale, pentru modificarea legii nr. 227/2015

propunem spre aprobare principalii indicatori tehnico-economici actualizați, pentru obiectivul de investiții “ **Înlocuire instalație termică interioară Liceul cu Program Sportiv, municipiul Târgu Jiu**”, după cum urmează:

1. **Valoare totala:** **281.890,1 lei**  
- din care construcții montaj: **199.500,12lei**

**2. Capacități:**

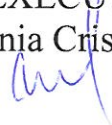
- Corpuri încălzire din oțel – 213 buc;
- Centrală termică 24 KW – 1 buc;
- Generatoare aer cald 24 KW – 4 buc;
- Țeavă cupru – 1337 ml;
- Țeavă oțel – 210 ml.

In conformitate cu Legea 273/2006 a Finanțelor publice locale , Legea nr. 215/2001 privind Administrația Publică Locală republicată și actualizată și Legea Bugetului de Stat nr. 2/03.01.2018, documentațiile tehnico - economice sunt aprobate de către Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu.

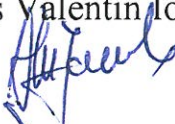
VICEPRIMAR,  
Aurel Popescu



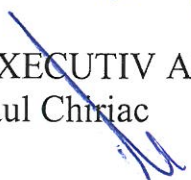
DIRECTOR EXECUTIV,  
Narcisa Virginia Cristea



DIRECTOR TEHNIC  
Marius Valentin Ionescu

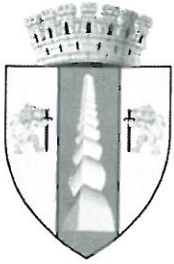


DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT,  
Raul Chiriac



ȘEF SERVICIUL INVESTIȚII,  
Tudorel Neacșu





## Primăria Municipiului Târgu Jiu

Bd. Constantin Brâncuși nr.19, Tg-Jiu, Județul Gorj, România  
Tel. 40.253.213317, Fax. 40.253.214878, [www.targujiu.ro](http://www.targujiu.ro), e-mail: [primaria.targujiu@xnet.ro](mailto:primaria.targujiu@xnet.ro)

Nr. 20985 din 17.05.2018

### EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind actualizarea principalilor indicatori tehnico-economici ai obiectivului de investiții ”Înlocuire instalație termică interioară Liceul cu Program Sportiv, municipiul Târgu Jiu”

Având în vedere:

- referatul de specialitate nr. 20825 din 16.05.2018 al Serviciului Investiții;
- necesitatea realizării lucrărilor de înlocuire a instalației termice interioare în clădirea Liceului cu Program Sportiv;

consider oportună aprobarea proiectului de hotărâre privind actualizarea principalilor indicatori tehnico-economici ai obiectivului de investiții ”Înlocuire instalație termică interioară Liceul cu Program Sportiv, municipiul Târgu Jiu”.

PRIMAR,  
Marcel-Laurențiu Romanescu



Proiectant,

S.C. DEPREX PREST S.R.L Tg-Jiu

**DEVIZ GENERAL**  
al obiectivului de investiții

INLOCUIRE INSTALATIE TERMICA INTERIOARA LALICEUL CU PROGRAM SPORTIV , MUN. TG-JIU, JUD. GORJ

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 1</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
2.1			0.00	0.00
2.2			0.00	0.00
2.3			0.00	0.00
<b>Total capitol 2</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1,000.00	190.00	1,190.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	14,900.00	2,831.00	17,731.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	4,400.00	836.00	5,236.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	500.00	95.00	595.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții		0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar		0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	1,000.00	190.00	1,190.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor		0.00	0.00

	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții		0.00	0.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	1,000.00	190.00	1,190.00
<b>Total capitol 3</b>		<b>16,900.00</b>	<b>3,211.00</b>	<b>20,111.00</b>
<b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	167,647.16	31,852.96	199,500.12
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	28,977.00	5,505.63	34,482.63
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 4</b>		<b>196,624.16</b>	<b>37,358.59</b>	<b>233,982.75</b>
<b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	2,005.88	0.00	2,005.88
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	167.65	0.00	167.65
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	838.24	0.00	838.24
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	1,000.00	0.00	1,000.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	21,352.42	4,056.96	25,409.38
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 5</b>		<b>23,358.30</b>	<b>4,056.96</b>	<b>27,415.26</b>
<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare		0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste		0.00	0.00
<b>Total capitol 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>236,882.46</b>	<b>45,007.67</b>	<b>281,890.1</b>
<b>din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b>		<b>167,647.16</b>	<b>31,852.96</b>	<b>199,500.12</b>

Intocmit

Ing. Elena Mocioi

